



**COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA  
(PROVINCIA DI FOGGIA)  
Piazza XX Settembre 7 – 71028**

**VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI DEL 18/02/2011**

Addì diciotto del mese di febbraio dell'anno duemilaundici alle ore 10.00 presso la sede Municipale, più precisamente nella sala consiliare, in seduta pubblica, su convocazione del Responsabile S.U.A.P. del Comune di Sant'Agata di Puglia, si svolge apposita Conferenza di servizi, ex art. 5 D.P.R. n. 447/98 così come integrato dal D.P.R. n. 440/2000 per esaminare il progetto presentato dal Sig. Melino Pasquale in data 18/03/2009 ed acquisito al protocollo comunale, al n° 2364, al fine di eventualmente proporre al Consiglio Comunale di Sant'Agata di Puglia la variazione dello strumento urbanistico vigente, ai soli fini della variazione dell'indice di fabbricabilità, per la realizzazione di un fabbricato rurale da adibire ad allevamento avicolo con relativa concimaia in Sant'Agata di Puglia, Contrada Santa Maria d'Olivola.

Si richiamano le conferenze di servizi tenutesi in data 30/09/2010 e 04/02/2011, con la quale è stato acquisito il solo parere da parte dell' Ufficio del Genio Civile di Foggia .

Si richiama altresì la nota dell'Amministrazione Provinciale di Foggia Settore Ambiente, prot. 23489 del 05/05/2010, con la quale precisa che per l'intervento di che trattasi non "ricorrono i presupposti dell'applicabilità della procedura di autorizzazione integrata ambientale e di valutazione impatto ambientale".

Inoltre vi è agli atti il parere della ASL di Foggia acquisito al protocollo comunale in data 28/01/2010 n° 711, con la quale esprime parere favorevole.

Visto, inoltre, il parere favorevole dell'AdB prot. n° 5792 del 03/07/2009.

Il Responsabile S.U.A.P., nella persona dell'ing. Giovanni ZELANO, con nota prot. n° 897 del 04/02/2011 disponeva la convocazione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge n° 241/90 e s.m. e i., nonché ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/90, per la data odierna.

Sono presenti:

-Ing. Giovanni ZELANO – Responsabile dell'U.T.C. e Responsabile S.U.A.P.;

-Geom. Alessandro Blonna – Funzionario del Servizio urbanistico della Regione Puglia, giusta delega prot. 6667 del 19/06/2009.

Sono assenti:

- Sindaco di Sant'agata di Puglia;
- Provincia di Foggia – Ufficio Tecnico;
- Provincia di Foggia – Ufficio Ambiente e Tutela del territorio.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il geom. Giuseppe BALZANO dipendente del Comune di Sant'Agata di Puglia.

Il Responsabile S.U.A.P., nella persona dell'ing. Giovanni ZELANO esprime quanto segue:

- il sig. Melino Pasquale in data 18/03/2009 ha presentato richiesta di Permesso di Costruire acquisita al protocollo comunale al n° 2364, relativa alla costruzione di un fabbricato rurale da adibire ad allevamento avicolo con relativa concimaia in Sant'Agata di Puglia, Contrada Santa Maria d'Olivola su terreni di proprietà. La ditta nella richiesta di permesso di Costruire chiedeva di usufruire dell'indice di fabbricabilità pari al 0,211mc/mq, così da scheda urbanistica allegata al progetto, a fronte di un indice previsto dal P.R.G. di 0,03 mc/mq.

Lo stesso Responsabile S.U.A.P. nonché Responsabile dell'U.T.C., preso atto del progetto presentato, attesta la conformità alle norme urbanistiche vigenti in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro, e che l'area dove sorgerà il capannone per uso allevamento polli è conforme a quanto previsto dal P.R.G. e la variante richiesta riguarda l'indice di fabbricabilità, come sopra citato.

L'area interessata è libera da qualsiasi vincolo di cui al PUTT/P, e pertanto esprime parere favorevole alla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

Prende la parola il Geom. Alesando Blonna Funzionario del Servizio urbanistico della Regione Puglia, il quale esprime il seguente parere:

-premesse quanto sopra esplicitate dal Responsabile dell'U.T.C., Visti i pareri favorevoli acquisiti, con particolare riferimento a quello rilasciato dall'Amministrazione Provinciale sopra citata, si ritiene di poter rilasciare parere favorevole alla variante urbanistica per quanto riguarda il solo indice di Fabbricabilità fondiaria, riferito all'intera azienda del sig. Melino Pasquale, che passa dallo 0.03 mc/mq a 0.211 mc/mq.

Il Responsabile del procedimento, ritiene concluso positivamente la presente conferenza di servizio, con l'obbligo di attivare tutte le procedure ai fini del rilascio del permesso a costruire relativo alla costruzione di un fabbricato rurale da adibire ad allevamento avicolo con relativa concimaia in Sant'Agata di Puglia, Contrada Santa Maria d'Olivola in ditta Melino Pasquale.

Si decide, pertanto, di inviare il presente verbale a tutti gli Enti interessati.

Ing. Giovanni ZELANO - Il Responsabile SUAP/ U.T.C.

---

Geom. Alesando Blonna Funzionario del Servizio urbanistico della Regione Puglia

---

Geom. Giuseppe BALZANO – segretario verbalizzante

---