

Marca da
Bolli
€14,62

ALLEGATO A

MODELLO "A" – PERSONE FISICHE

Spett.le Comune di Sant'Agata di Puglia
Piazza XX Settembre
71028 SANT'AGATA DI PUGLIA

OGGETTO: Istanza "Partecipazione Asta Pubblica del _____ novembre 2011 –
Alienazione Immobili proprietà comunale – Fabbricato nr. _____.

Il sottoscritto
nato a il
residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza
con codice fiscale numero
telefono fax

intende partecipare all'asta indicata in oggetto e a tal fine consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste,

LUOGO E DATA

FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

MODELLO "B" - PERSONE FISICHE.

**Spett.le Comune di Sant'Agata di Puglia
Piazza XX Settembre
71028 SANT'AGATA DI PUGLIA**

**OGGETTO:– Dichiarazione Unica - Partecipazione Asta Pubblica del ----- 2011 –
Alienazione Immobili proprietà comunale – Fabbricato NR.-----**

Il sottoscritto
nato ail
residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza
con codice fiscale numero
telefono fax

DICHIARA

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non essere interdetto e/o inabilitato;
- che a proprio carico non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- che non è stato sottoposto a misure di prevenzione di tipo patrimoniale di cui all'art. 2 bis, comma 6 bis, della legge 31 maggio 1965 n.575, come modificata dal D.L. n.92/08, convertito con modificazioni, in legge 24 luglio 2008 n.125;
- che a proprio carico non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- che a proprio carico non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, della direttiva 2004/18/CE;
- che a proprio carico non vi è ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dall'asta pubblica e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel bando di gara;
- di ben conoscere il cespite immobiliare oggetto dell'asta - per cui intende partecipare - nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nonché dello stato manutentivo e conservativo e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire;
- di aver vagliato , prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa;
- di rinunciare sin da ora a richiedere qualsiasi risarcimento a qualunque titolo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale interrompa, annulli la gara o non proceda al

- perfezionamento del contratto di compravendita, rimanendo in diritto dell'offerente la sola restituzione della cauzione e del deposito provvisorio per spese contrattuali*
- *di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta almeno per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;*
 - *di conoscere e di accettare che in caso di aggiudicazione il prezzo di assegnazione del lotto, dovrà essere corrisposto , in unica soluzione entro venti giorni dalla avvenuta aggiudicazione, all'Amministrazione, prima della sottoscrizione dell'atto di compravendita ;*
 - *di conoscere e di accettare che la garanzia/caparra: a) copre la mancata dimostrazione dei requisiti; b) la mancanza di serietà dell'offerta derivante da qualsivoglia motivo, ivi compresa la dichiarazione mendace; b) copre per l'aggiudicatario la mancata sottoscrizione dell'atto di compravendita, assumendo, la stessa, al momento dell'aggiudicazione, forma e titolo di caparra per l'aggiudicatario;*
 - *di impegnarsi ad effettuare il versamento del prezzo offerto , entro e non oltre , venti giorni dalla notifica del provvedimento di avvenuta aggiudicazione ;*
 - *di autorizzare, in caso mancato versamento del prezzo offerto nel termine di venti dalla notifica del provvedimento di aggiudicazione, l'Amministrazione Comunale ad incamerare , a titolo di penale, la cauzione prestata per inadempimento contrattuale;*
 - *di accettare incondizionatamente quanto contenuto nell'avviso d'asta;*
 - *di conoscere e di accettare che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di rogito, registrazione, trascrizione, imposte e tasse vigenti, e quant'altro dovuto a qualsiasi titolo derivante e conseguente alla stipula dell'atto, ivi comprese le pratiche catastali (frazionamenti, variazioni catastali, ecc...) da eseguire precedentemente all'atto di compravendita.*

LUOGO E DATA

FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

MODELLO "C"- OFFERTA PERSONE FISICHE

Marca da Bolli €14,62

Spett.le Comune di Sant'Agata di Puglia
Piazza XX Settembre
71028 SANT'AGATA DI PUGLIA

OGGETTO: "Partecipazione Asta Pubblica del _____ 2011 – Alienazione Immobili
proprietà comunale – Fabbricato nr. _____ -OFFERTA ECONOMICA

Il/La sottoscritto/a
Nato/a a il
Residente nel Comune di Provincia
Via/Piazza
Domiciliato/a
Codice fiscale.....

per l'acquisto del fabbricato in oggetto indicato ,

OFFRE

il prezzo di euro _____

(in lettere: _____ **).**

FIRMA

LUOGO E DATA

L'offerta deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore