



**COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI FOGGIA)**

SETTORE ECONOMICO/FINANZIARIO

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 21/01/2011

OGGETTO: Approvazione ruolo principale terreni gravati da uso civico.

L'Anno duemilaundici il giorno ventuno del mese di gennaio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che nel Comune di Sant'Agata di Puglia ricadono terreni gravati da uso civico, nonché da livello in favore del Comune di Sant'Agata di Puglia, in possesso di vari cittadini, e che da una ricerca effettuata è risultato che l'ultimo ruolo ufficiale del Comune, relativo ai censi e canoni, è datato 1980. Da tale anno in poi non è stato approvato più alcun ruolo, né è stato provveduto ad alcun aggiornamento, né sono stati più riscossi i canoni ed i censi;
- che, pertanto, si è proceduto ad una prima ricognizione dei terreni gravati da uso civico, effettuando i relativi riscontri con l'ultimo ruolo emesso da questo Comune nell'anno 1980, con l'inventario dei Beni di Uso Civico del Comune di Sant'Agata di Puglia redatto dalla Regione Puglia, con il Catasto Terreni del Comune di Sant'Agata di Puglia e dagli atti in possesso di questo Comune;
- che la suddetta attività è stata espletata a seguito della entrata in vigore della L.R. 7/98 e dall'art. 54 della Legge Regionale n. 14/2004;
- che la suddetta normativa regionale obbliga i Comuni ad aggiornare ed a riscuotere i canoni relativi ai terreni gravati da uso civico;
- che, pertanto, l'ufficio Demanio e Patrimonio di questo Comune procederà ad adottare atti relativi ad "alienazioni e reintegre" delle terre riscontrate essere di Demanio

Civico, in quanto rientranti in quotazioni demaniali mai legittimate, nonché ad “affrancazioni” di livelli per le terre riscontrate già civiche, così come stabilito dalla legge n. 1766/1927 e successive integrazioni e modifiche, dalla Legge Regionale n. 7/98 e successive modificazioni e

dall’art. 54 della Legge Regionale n. 14/2004, nonché alla riscossione dei canoni dovuti;

- richiamato integralmente l’art. 54 della Legge Regionale n. 14 del 04/08/2004, “Usi civici - semplificazioni delle procedure di legittimazione”;
- dato atto che il comma 3 del citato art. 54 L.R. 14/2004 delega i Comuni di competenza per le operazioni di aggiornamento dei dati e dei canoni enfiteutici o di natura enfiteutica, dei censi, dei livelli e di tutte le altre prestazioni perpetue di natura demaniale e quelle di affrancazione dei canoni;

RICHIAMATA la delibera di G.M. n. 249 del 14/10/2005, esecutiva per legge, ad oggetto: “Riordino patrimonio demaniale comunale – determinazioni”, così come rettificata dalla delibera di G.M. n. 249 del 09/12/2005, anch’essa esecutiva per legge;

VISTA la delibera di G.M. n. 275 del 01/12/2005, esecutiva per legge, ad oggetto: “Terreni gravati da uso civico – sistemazione – Determinazioni” con la quale si è stabilito il canone da pagare ad Ha (ettaro);

VISTA la delibera di G.M. n. 129/2006, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si procedeva all’approvazione del ruolo degli ultimi cinque anni più quello in corso;

DATO ATTO che *ai sensi dell’art. 2948 del Codice Civile* è obbligatorio riscuotere i canoni degli ultimi cinque anni più quello in corso;

DATO ATTO che l’Ufficio Demanio e Patrimonio di questo Comune ha predisposto il ruolo relativo ai terreni gravati da uso civico e da livello per l’anno 2007;

VISTA la delibera di G.M. n. 103 del 30/04/2007, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si stabiliva il canone dei terreni gravati da livello per l’anno 2007 in € 20,28 ad Ha, giusto adeguamento al tasso programmato di inflazione, come previsto dalla normativa vigente;

VISTA la propria determinazione n. 80 del 18/02/2008 con la quale si stabiliva il canone dei terreni gravati da livello per l’anno 2008 in € 20,80 ad Ha, giusto adeguamento al tasso programmato di inflazione, come previsto dalla normativa vigente;

VISTA la propria determinazione n. 52 dell’ 11/03/2009 con la quale si stabiliva il canone dei terreni gravati da livello per l’anno 2009 in € 21,11 ad Ha, giusto adeguamento al tasso programmato di inflazione, come previsto dalla normativa vigente;

VISTA la propria determinazione n. 11 dell' 08/01/2010 con la quale si stabiliva il canone dei terreni gravati da livello per l'anno 2010 in € 21,28 ad Ha, giusto adeguamento al tasso programmato di inflazione, come previsto dalla normativa vigente;

TUTTO ciò premesso;

VISTA la Legge 16/06/1927 n. 1766;

VISTO il Regio Decreto 26/02/1928 n. 332;

VISTA la Legge Regionale 28/01/1998 n. 7 e successive modifiche;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale 04/08/2004 n. 14;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

- di approvare il ruolo principale dei terreni gravati da uso civico e da livello relativo all'anno 2011;
- di stabilire il canone dei terreni gravati da livello per l'anno 2011 in €21,58 ad Ha, giusto adeguamento al tasso programmato di inflazione, come previsto dalla normativa vigente;
- di dare atto che la somma complessiva del ruolo di cui al precedente punto sarà introitata così come segue:
 1. per l'anno in corso (2011) sarà introita alla risorsa 3020880 (598) del Bilancio 2011, in corso di elaborazione;
- di dare atto che del presente ruolo sarà data ampia diffusione e pubblicità;
- di dare atto, altresì, che il presente atto sarà pubblicato all'albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Rag. Maria TORNISIELLO)**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.49, comma 1°, del Decreto Legislativo n° 267/2000 e successive modificazioni

APPONE

Il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria e che gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza dell' intervento ===== (=====) del capitolo entro descritto.

Sant'Agata di Puglia, lì 26/01/2011

Il Responsabile del Settore EE.FF.
(Rag. Maria TORNISIELLO)

In data _____ la presente determinazione viene trasmessa all'Ufficio di Segreteria per i successivi adempimenti

Il Responsabile del Settore