



COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

Settore Economico Finanziario – Ufficio Tributi

Tel. 0881984007 – Fax 0881984084

tributi@comune.santagatadipuglia.fg.it

Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) – ANNO 2014

Presupposto della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definiti ai fini dell'IMU, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.

LA BASE DI CALCOLO DELLA TRIBUTO

La base di calcolo per determinare la tassa da pagare è quella dell'IMU. Occorre quindi prendere la rendita catastale, rivalutarla del 5%, moltiplicarla per il coefficiente corrispondente alla categoria catastale, e infine, moltiplicare il valore così ottenuto per l'aliquota TASI corrispondente al tipo di immobile, applicando poi le detrazioni previste.

La TASI non è dovuta per i terreni agricoli, mentre è dovuta per i fabbricati rurali di uso strumentale.

Nel caso di occupazione da parte di un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità del fabbricato, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di autonoma obbligazione tributaria, rispettivamente 90% e 10%.

VERSAMENTO

Le scadenze per l'anno 2014 sono:

- **acconto 16 ottobre 2014 – saldo 16 dicembre 2014**
- (oppure unico versamento in unica soluzione entro il 16 ottobre 2014)
- La tassa non deve essere versata qualora sia inferiore a 5,00 euro.

ALIQUOTE ANNO 2014

CATEGORIA	ALIQUOTE
Abitazione principale e relative pertinenze	2,00 per mille
Abitazione principale di Cat. A1/, A/8 e A/9 e relative pertinenze	Zero
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10 per mille
Fabbricati di Categoria D/1	0,80 per mille
Altri Fabbricati non compresi nelle categorie precedenti	zero
Aree fabbricabili	zero

DETRAZIONI PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE

Per ogni figlio fiscalmente a carico minore di anni 18	€ 40,00
--	---------

CODICI TRIBUTO DI VERSAMENTO

CODICE	TRIBUTO
3958	TASI per ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze
3959	TASI per FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE
3961	TASI per FABBRICATI DI CAT. D/1
3962	TASI per INTERESSI
3963	TASI per SANZIONI

Codice catastale del Comune di Sant'Agata di Puglia da inserire nel MOD F24: I 193

Sant'Agata di Puglia, li 24/09/2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE IUC
(Maria rag. Tornisiello)