



PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE: in qualità di

(es. amministratore delegato, presidente consiglio amm.,)

(eventuale) giusta PROCURA (GENERALE /SPECIALE) IN DATA

A ROGITO DEL NOTAIO n. rep. del

AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE IL SEGUENTE SOGGETTO **PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE**

(RAGIONE SOCIALE)

CON SEDE LEGALE IN VIA

CODICE FISCALE

CHIEDE

di poter accedere agli incentivi previsti dall'articolo 12 dell'ordinanza per interventi strutturali di⁵:

<input type="radio"/>	rafforzamento locale
<input type="radio"/>	miglioramento sismico
<input type="radio"/>	demolizione e ricostruzione

Relativi all'edificio ubicato in codesto Comune in

frazione/località

via/piazza n. , censito

Al catasto⁶ fabbricati terreni

foglio , particelle

foglio , particelle

foglio , particelle

foglio , particelle

Consapevole:

- delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per le false attestazioni e dichiarazioni mendaci;
- della perdita dei benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000;
- dell'effettuazione di controlli sulla veridicità di quanto dichiarato, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000.

⁵ Barrare una sola delle tre caselle annerendo il corrispondente cerchietto.

⁶ Scegliere uno solo dei catasti ed identificare foglio e particelle in coerenza con esso.

DICHIARA che:

- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna⁷ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde.

USO	Numero unità immobiliari	Numero occupanti ⁽⁸⁾	Superfici lorde (mq)
Abitativo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Esercente arte o professione	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Produttivo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Totale		_ _ _	_ _ _

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁹:

Tipologia Costruttiva

o	calcestruzzo armato	o	muratura o mista	o	acciaio
---	---------------------	---	------------------	---	---------

Anno di realizzazione |_|_|_|_|

Epoca di realizzazione¹⁰

o Prima del 1919	o Tra il 1920 ed il 1945	o Tra il 1946 ed il 1961	o Tra il 1962 ed il 1971	o Tra il 1972 ed il 1981	o Tra il 1982 ed il 1984	o Dopo il 1984 ¹¹
------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹² di edificio soggetto ad interventi è di: |_|_|_|_|_|_| mq

⁷ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria.

⁸ Numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3, punto 2 dell'Ordinanza 171/2014). A questo scopo, si veda l'ALLEGATO "I" –DGR .../2015, in particolare, il punto B10).

⁹ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto.

¹⁰ Da compilare solo se non è stata indicato l'anno di realizzazione.

¹¹ Si precisa che ai sensi dell'art. 11 comma 1) dell'Ordinanza 171/2014 i contributi non possono essere concessi per interventi su edifici realizzati o adeguati dopo il 1984 a meno che la classificazione sismica non sia stata variata in senso sfavorevole successivamente al 1984.

¹² Per **superficie lorda complessiva coperta dell'edificio** si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi. Per la contabilizzazione delle soffitte o dei sottotetti, vedere quanto previsto al punto d) dell'Allegato 5 dell'Ordinanza 171/2014. In ogni caso per il calcolo delle superfici, attenersi a quanto stabilito nell'ALLEGATO "I" – DGR .../2015 ed in particolare nel paragrafo "C".



- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della ordinanza n. 3907/10¹³ o che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI);
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica n. 380/2001¹⁴;
- 7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva¹⁵;
- 8) l'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:
- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Era classificato sismico | <input type="checkbox"/> Non era classificato sismico ¹⁶ |
|---|---|
- 9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹⁷
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Sì:
data piano _ _ _ _ _ _ _ _ | <input type="checkbox"/> No o il piano non individua le
vie di fuga |
|--|--|
- 10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche
- | | |
|--|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> Sì: data e protocollo ¹⁸
 _ _ _ _ _ _ _ _ / _ _ _ _ | <input type="checkbox"/> No |
|--|-----------------------------|
- 11) limitatamente alle attività produttive industriali o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato"¹⁹.

¹³ OPCM n. 3907 del 13 novembre 2010, pubblicata in SO n. 262 alla GU n. 281 del 1 dicembre 2010.

¹⁴ Art. 51, DPR 380/01 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, è esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi è altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

¹⁵ Alla data di pubblicazione dell'OCDPC n. 171/2014, ossia il **25 giugno 2014** (GU n. 145 del 25.06.2014).

¹⁶ Il punto 4 dell'Allegato 3 dell'Ordinanza 171/2014 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7.

¹⁷ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

¹⁸ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle cause di esclusione di cui agli articoli 2,11,13 dell'Ordinanza 171/2014, occorre riportare gli estremi dell'atto.

¹⁹ Nel caso di edifici, o porzioni di essi, soggetti ad attività produttive, industriali o artigianali o assimilabili, ai sensi del comma 5 dell'art. 2, occorre **allegare la copia cartacea della dichiarazione, redatta secondo il modello di cui all'ALLEGATO IV – DGR/2015 PENA L'INAMMISSIBILITA' DELLA DOMANDA.**



- allega:

- a) copia del proprio documento di identità in corso di validità;
- b)
- c)

_____, ____/____/____

luogo

data

Firma del richiedente

**Verificata l'ammissibilità ai sensi dell'ALLEGATO "I" DGR .../2015
Data, Timbro e Firma del Responsabile del Procedimento (RUP) del Comune**

**Il Dirigente del Servizio Difesa del Suolo
e Rischio Sismico
(Dott. Gianluca FORMISANO)**