



# COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

Settore Economico Finanziario – Ufficio Tributi

Tel. 0881984007 – Fax 0881984084

[tributi@comune.santagatadipuglia.fg.it](mailto:tributi@comune.santagatadipuglia.fg.it)

## Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) – ANNO 2015

### PRINCIPALI NOVITA':

- **Aliquote:** l'aliquota per l'abitazione principale è stata ridotta dal **2,00 per mille all'1,70 per mille**;
- **Versamenti:** rispetto all'anno d'imposta 2014, a decorrere dal corrente anno, il versamento della **1<sup>a</sup> rata** dovrà essere effettuato entro il **16 giugno 2015** e non entro il 16 ottobre come previsto per l'anno 2014.

-----  
Presupposto della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definiti ai fini dell'IMU, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.

### LA BASE DI CALCOLO DELLA TRIBUTO

La base di calcolo per determinare la tassa da pagare è quella dell'IMU. Occorre quindi prendere la rendita catastale, rivalutarla del 5%, moltiplicarla per il coefficiente corrispondente alla categoria catastale, e infine, moltiplicare il valore così ottenuto per l'aliquota TASI corrispondente al tipo di immobile, applicando poi le detrazioni previste.

La TASI non è dovuta per i terreni agricoli, mentre è dovuta per i fabbricati rurali di uso strumentale.

Nel caso di occupazione da parte di un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità del fabbricato, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di autonoma obbligazione tributaria, rispettivamente 90% e 10%.

### VERSAMENTO

Le scadenze per l'anno 2015 sono:

- **acconto 16 giugno 2015 – saldo 16 dicembre 2015**
- (oppure unico versamento in unica soluzione entro il 16 giugno 2015)
- La tassa non deve essere versata qualora sia inferiore a 5,00 euro.

### ALIQUOTE ANNO 2015 (deliberazione di C.C. n. 8 del 04/06/2015)

CATEGORIA	ALIQUOTE
<b>Abitazione principale e relative pertinenze</b>	<b>1,70 per mille</b>
Abitazione locate	<b>1,70 per mille</b>
<b>Abitazione principale di Cat. A1/, A/8 e A/9 e relative pertinenze</b>	<b>Zero</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10 per mille
<b>Fabbricati di Categoria D/1</b>	<b>0,80 per mille</b>
Altri Fabbricati non compresi nelle categorie precedenti	zero
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>zero</b>

### DETRAZIONI PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE

<b>Per ogni figlio fiscalmente a carico minore di anni 18</b>	<b>€ 40,00</b>
---	----------------

### CODICI TRIBUTI DI VERSAMENTO

CODICE	TRIBUTI
3958	TASI per ABITAZIONE PRINCIPALE e relative pertinenze
3959	TASI per FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE
3961	TASI per FABBRICATI DI CAT. D/1
3962	TASI per INTERESSI
3963	TASI per SANZIONI

Codice catastale del Comune di Sant'Agata di Puglia da inserire nel MOD F24: I 193

Sant'Agata di Puglia, li 05/06/2015

IL FUNZIONARIO IUC  
Carlo Dalessandro