



COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(Provincia di Foggia)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre - cap 71028

Tel 0881 984007 - Fax 0881 984084

www.comune.santagatadipuglia.fg.it - pec: utcsantagatadipuglia@pec.it



OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014/2020 - Asse X "Investire nell'istruzione, nella formazione e nell'apprendimento permanente" Azione 10.9 "Investimento per laboratori e l'infrastrutturazione tecnologica. Contributi agli investimenti ad Amministrazioni locali" - Intervento edificio scolastico "A. Salandra" - Gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 - CUP I83J17000020002 - CIG. 7506420DBB.

Importo a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 114.536,35 Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 1.287,50

1a SEDUTA RISERVATA

verbale di gara n. 3 del 14/11/2018 - Valutazione Busta B "Offerta Tecnica"

(prima seduta riservata della Commissione giudicatrice art. n. 77 del D. Lgs. 50/2016)

L'anno duemiladiciotto addì 17 del mese di Novembre, alle ore 9:00, presso la sede municipale del Comune di Sant'Agata di Puglia, ufficio tecnico, si e' riunita la Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. n. 77 del d.lgs. 50/2016, con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Agata di Puglia n. 135 del 02/11/2018 composta da:

1. Arch. Vincenzo Manzi, Responsabile di Settore Comune di Celle di San Vito, con il ruolo di Presidente;
2. Arch. Denise Decembrino, Funzionario della Provincia di Foggia, con il ruolo di Componente;
3. Geom. Valter Pellegrino, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Marco la Catola, con il ruolo di Componente.

Preliminarmente il RUP consegna al presidente della Commissione Giudicatrice:

- Copia dei verbali delle sedute pubbliche del seggio di gara del giorno 14/11/2018;
- Tutti i plichi delle offerte pervenute ed ammesse;

Richiamati i verbali delle sedute pubbliche del seggio di gara del giorno 14/11/2018, dal quale si evince che gli operatori economici che hanno partecipato alla gara sono stati tutti ammessi, come riportato nella seguente tabella:

N.	Ragione sociale	ESITO
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	Ammessa
2	Volturnia Group srl.	Ammessa
3	Cogear società cooperativa	Ammessa
4	Cos.Mer. s.r.l.	Ammessa
5	C&P srls	Ammessa

Analizzato il progetto esecutivo posto a base di gara, dal quale risulta:

- infrastruttura oggetto d'intervento: Edificio scolastico "A. Salandra" via Risorgimento n.1;
- oggetto dell'intervento: opere necessarie per l'adeguamento degli impianti tecnologici (impianto elettrico, impianto di terra, impianto di riscaldamento), dei laboratori e della palestra alla normativa vigente nonché la sistemazione dell'intera area esterna del plesso scolastico, di proprietà comunale;

Visto il disciplinare di gara ed in particolare il paragrafo relativo alla valutazione della Busta B "Offerta tecnica" da parte della commissione di gara, nel quale è previsto, per l'Offerta Tecnica un **punteggio massimo di 80 punti**, secondo i seguenti sub-criteri:

1) CRITERIO A "Aumento, ottimizzazione e miglioramento qualitativo - tecnico - funzionale - prestazionale, anche con lavori aggiuntivi rispetto a quelli previsti, delle opere in progetto al fine di ottenere anche la loro massima funzionalità, efficienza, efficacia, sicurezza, economicità di uso e manutenzione. Trattasi di migliorie in tema di soluzioni tecniche, tecnologiche e di materiali al fine di garantire i predetti obiettivi in ottica anche di sostenibilità ambientale, invasività nel contesto d'intervento e tutela dell'esistente costruito." **PUNTI MAX 55**

2) CRITERIO B "Razionalizzazione degli interventi con riferimento alle fasi di esecuzione, all'organizzazione del cantiere, alle tematiche in tema di sicurezza, alle tempistiche da rispettare tenendo conto della destinazione d'uso del fabbricato oggetto d'appalto e della concomitanza con gli interventi gestiti con distinta procedura d'appalto. Trattasi di aspetti che nell'ottica di garantire gli obiettivi predetti possono essere attinenti alla limitazione di rumori, polveri, residui di lavorazioni ed anche la corretta gestione di vie di accesso, di aree di cantiere, di rifiuti edili." **PUNTI MAX 25**

La Commissione giudicatrice

PROCEDE

alla valutazione degli elaborati a corredo dell'Offerta Tecnica presentata dai concorrenti, valutando le offerte presentate da ogni concorrente.

Ultimata l'analisi degli elaborati, i commissari procedono all'attribuzione dei coefficienti variabili da zero a uno per ogni sub-criterio di cui sopra, riportando la propria valutazione su apposita scheda che si allegano al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale.

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi si riporta di seguito la sintesi delle valutazioni con i relativi punteggi:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA									
Criterio A								55	PUNTI
Concorrente		Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Coeff.	Coeff. Parametr.	Punteggio		
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	0,65	0,65	0,65	0,65	0,75	41,25		
2	Voltumia Group srl.	0,7	0,7	0,7	0,70	0,81	44,42		
3	Cogcart società cooperativa	0,55	0,55	0,55	0,55	0,63	34,90		
4	Cos.Mer. s.r.l.	0,9	0,85	0,85	0,87	1,00	55,00		
5	C&P srls	0,4	0,4	0,4	0,40	0,46	25,38		
				MAX	0,87				
Criterio B								25	PUNTI
Concorrente		Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Coeff.	Coeff. Parametr.	Punteggio		
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	0,6	0,6	0,6	0,60	0,71	17,65		
2	Voltumia Group srl.	0,85	0,85	0,85	0,85	1,00	25,00		
3	Cogcart società cooperativa	0,45	0,45	0,45	0,45	0,53	13,24		
4	Cos.Mer. s.r.l.	0,8	0,8	0,8	0,80	0,94	23,53		
5	C&P srls	0,65	0,65	0,65	0,65	0,76	19,12		
				MAX	0,85				

Dai valori sopra riportati si desumono i punteggi complessivi attribuiti ad ogni concorrente, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

PUNTEGGIO TOTALE		
	Concorrente	Punteggio
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	58,90
2	Volturnia Group srl.	69,42
3	Cogear società cooperativa	48,14
4	Cos.Mer. s.r.l.	78,53
5	C&P srls	44,50
	MAX	78,53

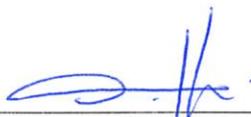
Alle ore **13:00** del giorno stesso il Presidente dichiara chiusa la PRIMA ED UNICA SEDUTA RISERVATA e la Commissione redige il presente verbale che viene sigillato in apposita busta, dando atto che la stessa verrà aperta in seduta pubblica, prima dell'apertura dell'Offerta Economica-Temporale "Busta C", che verrà comunicata a mezzo PEC alle Ditte concorrenti da parte del RUP.

Alle ore **13:00** viene conclusa l'attività di valutazione della documentazione sopracitata.

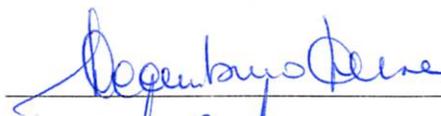
Le buste vengono consegnate al R.U.P. per la loro custodia.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente della Commissione Arch. Vincenzo Manzi



Componente della Commissione Arch. Denise Decembrino



Componente della Commissione Geom. Valter Pellegrino





COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(Provincia di Foggia)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre - cap 71028

Tel 0881 984007 - Fax 0881 984084



www.comune.santagatadipuglia.fg.it - pec: utcsantagatadipuglia@pec.it

OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014/2020 - Asse X "Investire nell'istruzione, nella formazione e nell'apprendimento permanente" Azione 10.9 "Investimento per laboratori e l'infrastrutturazione tecnologica. Contributi agli investimenti ad Amministrazioni locali" - Intervento edificio scolastico "A. Salandra" - Gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 - CUP I83J17000020002 - CIG. 7506420DBB.

Importo a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 114.536,35

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 1.287,50

SCHEMA DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

COMMISSARIO 1 (Arch. Vincenzo Manzi)

N.	Ragione sociale	Criterio A	Criterio B
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	0,65	0,60
2	Volturnia Group srl.	0,70	0,85
3	Cogear società cooperativa	0,55	0,45
4	Cos.Mer. s.r.l.	0,90	0,80
5	C&P srls	0,40	0,65

Commissario 1 - Arch. Vincenzo Manzi



COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(Provincia di Foggia)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre - cap 71028

Tel 0881 984007 - Fax 0881 984084



www.comune.santagatadipuglia.fg.it - pec: utcsantagatadipuglia@pec.it

OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014/2020 - Asse X "Investire nell'istruzione, nella formazione e nell'apprendimento permanente" Azione 10.9 "Investimento per laboratori e l'infrastrutturazione tecnologica. Contributi agli investimenti ad Amministrazioni locali" - Intervento edificio scolastico "A. Salandra" - Gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 - CUP I83J17000020002 - CIG. 7506420DBB.

Importo a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 114.536,35

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 1.287,50

SCHEMA DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

COMMISSARIO 2 (Arch. Denise Decembrino)

N.	Ragione sociale	Criterio A	Criterio B
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	0,65	0,60
2	Volturnia Group srl.	0,70	0,85
3	Cogear società cooperativa	0,55	0,45
4	Cos.Mer. s.r.l.	0,85	0,80
5	C&P srls	0,40	0,65

Commissario 2 - Arch. Denise Decembrino



COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(Provincia di Foggia)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre - cap 71028

Tel 0881 984007 - Fax 0881 984084

www.comune.santagatadipuglia.fg.it - pec: utcsantagatadipuglia@pec.it



OGGETTO: P.O.R. PUGLIA 2014/2020 - Asse X "Investire nell'istruzione; nella formazione e nell'apprendimento permanente" Azione 10.9 "Investimento per laboratori e l'infrastrutturazione tecnologica. Contributi agli investimenti ad Amministrazioni locali" - Intervento edificio scolastico "A. Salandra" - Gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 - CUP I83J17000020002 - CIG. 7506420DBB.

Importo a base d'asta da assoggettare a ribasso: € 114.536,35

Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 1.287,50

SCHEDA DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

COMMISSARIO 3
(Geom. Valter Pellegrino)

N.	Ragione sociale	Criterio A	Criterio B
1	Impresa Edile Balsamo Daniele Mario	0,65	0,60
2	Volturnia Group srl.	0,70	0,85
3	Cogear società cooperativa	0,55	0,45
4	Cos.Mer. s.r.l.	0,85	0,80
5	C&P srls	0,40	0,65

Commissario 3 - Geom. Valter Pellegrino