

# COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

## SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre – cap 71028

Tel 0881/984007 – Fax 0881/984084

[www.comune.santagatadipuglia.fg.it](http://www.comune.santagatadipuglia.fg.it) -

e-mail: [gzelano@comune.santagatadipuglia.fg.it](mailto:gzelano@comune.santagatadipuglia.fg.it)



Allegato alla determina n° 07 del 23/01/2012

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(per l'appalto di lavori sotto soglia comunitaria -art. 28 d. Lgs 163/2006 e s.m.i.)

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRADINALE EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI**

C.U.P. I86J11000270004

C.I.G. 3726101

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Sant'Agata di Puglia con sede in Piazza XX Settembre n° 7-  
Tel. 0881/984007 - Fax 0881/984084.
- 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** (art. 10, comma 8 del d. lgs 163/2006 e s.m.i.): *Ing. Giovanni Zelano*
- 3. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n°163, indetta con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° **n° 07 del 23/01/2012**.
- 4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA ED IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, FORMA DEL CONTRATTO:**

**4.1- Luogo di esecuzione:** Comune di Sant'Agata di Puglia – Caserma dei Carabinieri-Via Santa Maria le Grazie -.

**4.2- Descrizione:** Rifacimento della facciata esterna ed opere di impermeabilizzazione .

**4.3- Importo dell'appalto:**

1) esecuzione dei lavori:	€	60.717,00
2) oneri per la sicurezza:	€	3.035,85
(1+2) importo complessivo:	€	63.752,85

gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto **3.3 lettera 2)** non sono soggetti a ribasso.

.....  
**4.4. Lavorazioni inerenti l'intervento**

LAVORAZIONI	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE	IMPORTO	INDICAZIONI
-------------	-----------	----------------	---------	-------------

		<b>OBBLIGATORIA</b> (si/no)		<b>Prevalente o</b> <b>scorporabile</b>	<b>Subappaltabile</b> (si)
<b>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>	<b>OG 1</b>	<b>SI</b>	<b>€63.752,85</b>	<b>Prevalente</b>	<b>SI (max 30%)</b>

La **CATEGORIA PREVALENTE** dei lavori è **OG 1** per l'importo di **€ 63.752,85**.

Di tale categoria è possibile, a discrezione dell'impresa principale, effettuare subappalti fino alla quota massima del 30% dell'importo della stessa.

**4.5. Modalità di determinazione del corrispettivo, stipulazione contratto e contabilizzazione:**  
a corpo, ai sensi di quanto previsto dall'art.82, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n°163 e successive m.e i.

**5. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

**giorni 120 (centoventi)** naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**6. DOCUMENTAZIONE:**

gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto e tutti gli atti complementari che compongono il progetto esecutivo potranno essere visionati presso l'Ufficio Tecnico Comunale il Giovedì dalle ore 10.30 alle ore 12.00.

**7. TERMINE, INDIRIZZO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE, DATA DI INIZIO DELLA GARA.**

**7.1 Termine:** il plico contenente l'offerta e le documentazioni, deve pervenire

**ENTRO LE ORE 14,00 DI MERCOLEDÌ 22 FEBBRAIO 2012**

**7.2 Indirizzo:** Comune di Sant'Agata di Puglia – UFFICIO PROTOCOLLO - Piazza XX Settembre n° 7 -- 71028 Sant'Agata di Puglia (FG)

**7.3 Apertura offerte:** avverrà in forma pubblica, presso l'Ufficio Tecnico Comunale il **giorno 23/02/2012 alle ore 10,00**; seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi, mediante fax inviato con due giorni di anticipo sulla data della seduta.

**8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori ( 1+2 = € 63.752,85), per cui non inferiore ad € 1.275,06 costituita alternativamente da fideiussione bancaria o polizza assicurativa avente validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando.

Tale cauzione provvisoria può essere prestata, a scelta del concorrente, nelle forme e nei modi di cui all'art. 75 del D.Lgs. n.163/2006, mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata dagli intermediari finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica.

La costituzione della cauzione provvisoria deve essere comprovata, a pena di esclusione: dall'originale di FIDEIUSSIONE bancaria o assicurativa di pari importo, rilasciata da ISTITUTO BANCARIO o ASSICURATIVO o da INTERMEDIARI FINANZIARI all'uopo autorizzati.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà espressamente prevedere:

1) rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività

- entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- 2) validità non inferiore a 180 giorni dalla data stabilita al punto 7.1. del presente bando;
  - 3) impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'art.113 del D.Lgs. n.163/2006, in favore della Stazione Appaltante fino all'emissione del certificato provvisorio di collaudo, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tali condizioni devono essere prive di qualsiasi altra dicitura aggiuntiva e in particolare di clausole cautelative da parte della Società assicuratrice nei confronti dell'impresa assicurata, a pena di esclusione.

**N.B.** La garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria dovrà obbligatoriamente, a pena di esclusione, essere redatta sulla base della medesima Scheda Tecnica 1.1 "Garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria" e schema Tipo 1.1 predisposti dal D.M. 12 marzo 2004 n.123, pubblicato sulla G.U. n.109 dell'11/05/2004.

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006, le imprese in possesso del requisito della qualità, potranno usufruire della riduzione del 50% dell'ammontare della garanzia fideiussoria. In tal caso l'impresa concorrente, qualora l'importo della cauzione prestata sia ridotto, dovrà produrre, in uno alla documentazione prescritta per l'ammissione alla gara, fotocopia autenticata della certificazione comprovante il diritto alla riduzione, **in relazione alla propria classifica di qualificazione.**

In presenza di associazioni temporanee di tipo orizzontale il beneficio della riduzione del 50% della cauzione, in virtù del principio di responsabilità solidale, può essere riconosciuto solo allorché tutte le imprese risultino in possesso della qualità.

L'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva nella misura prevista dall'art.113, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006, nonché la polizza di cui all'art.129, comma 1, D.Lgs. n°163/2006 e all'art.103 del D.P.R. n°554/99 e s.m.i., per una somma pari all'importo del contratto per danni a cose ed € 500.000,00, per la copertura assicurativa della responsabilità civile verso terzi.

**10. FINANZIAMENTO E MODALITA' DI PAGAMENTO:** Fondi rinvenienti da contrazione mutuo con Cassa DD.PP..

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, quando il credito ammonterà ad almeno il 30% dell'importo, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute.

**11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti di cui all'art.34, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando, costituiti da imprese singole, o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. n.163/2006, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

I consorzi di cui all'art.34 comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n°163/2006 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una Associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora partecipino alla stessa in associazione o in consorzio.

E' vietata, altresì:

- qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'art.37, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;
- la contemporanea partecipazione delle imprese che abbiano gli stessi amministratori ovvero delle imprese in cui la stessa persona abbia poteri di rappresentanza o di direzione tecnica, a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara.

**Saranno esclusi i concorrenti per i quali la stazione appaltante accerti, in ogni modo, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.**

**12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

*(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)*

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n°34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso delle qualificazioni attinenti alla natura dei lavori da appaltare di cui al punto 4.4 del presente invito e, precisamente, **OGI Classifica I;**

*(caso di concorrente non in possesso dell'attestato S.O.A.)*

i concorrenti devono possedere i requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. n°34 /2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 4.4 del presente bando;  
Per quanto non espressamente previsto si farà espresso riferimento al D.P.R. del 25/01/2000 n° 34 in vigore dal 01/03/2000 cd alla circolare n. 182/400/93 del 01/03/2000 del Ministero dei LL.PP e successive.

**13. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione.

**14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto verrà aggiudicato a corpo, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 4.3. del presente avviso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori, con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte, ex art.122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii..

**14.1** ribassi indicati in cifre e lettere;

**14.2** aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di parità;

**14.3** sono considerate anomale, e pertanto escluse, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con l'esclusione del 10% (dieci per cento) arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media.

**Nel caso in cui le offerte ammesse dovessero risultare inferiori a 10 non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà di cui all'art.86, comma 3 del richiamato decreto.**

**15. SUBAPPALTO**

Tutte le prestazioni nonché le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili e affidabili in cottimo.

Per i lavori, per quanto riguarda la categoria prevalente, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i., è definita la quota parte subappaltabile, in misura non superiore al trenta per cento.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle seguenti condizioni:

- 1) che i concorrenti, all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento abbiano indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
- 2) che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- 3) che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- 4) che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n° 575, e successive modificazioni;
- 5) che è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari;
- 6) l'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- 7) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;

- 8) l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza;
- 9) ai fini del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, l'affidatario e, suo tramite, i subappaltatori trasmettono all'amministrazione o ente committente il documento unico di regolarità contributiva;
- 10) i piani di sicurezza di cui all'articolo 131 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- 11) l'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dall'affidatario;
- 12) l'affidatario che si avvale del subappalto o del cottimo deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo;
- 13) l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

## **16. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 dello stesso decreto legislativo, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A pena di esclusione, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di lavorazione.

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipi alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

In caso di avvalimento, il concorrente deve inserire nella **Busta A "Documentazione"**, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di questa ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del medesimo decreto con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art.49 del D.Lgs. n°163/2006 e s s.mm.ii..

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esecute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 1) del medesimo decreto.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Per i lavori, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Il contratto sarà sottoscritto sia dal soggetto aggiudicatario che dalla eventuale impresa ausiliaria.

La stazione appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

## **17. PIANI DI SICUREZZA**

I piani di sicurezza sono normati dall'art. 131 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.

Entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna alla Stazione Appaltante:

- a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del decreto legislativo n°81/2008 e ss.mm.ii.;
- b) un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo non sia previsto ai sensi del decreto legislativo n°81/2008 e ss.mm.ii.;
- c) un piano operativo di sicurezza (All. XV al D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii.) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del decreto legislativo n°81/2008 e ss.mm.ii., ovvero del piano di sicurezza sostitutivo di cui alla lettera b).

Il piano di sicurezza e di coordinamento, quando previsto ai sensi del decreto legislativo n°81/2008 e ss.mm.ii., ovvero il piano di sicurezza sostitutivo di cui alla lettera b), nonché il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante del contratto di appalto.

E' facoltà dell'aggiudicatario, prima dell'inizio dei lavori ovvero in corso d'opera, presentare al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui al decreto legislativo n°81/2008 e ss.mm.ii. proposte di modificazioni o integrazioni al piano di sicurezza e di coordinamento loro trasmesso dalla stazione appaltante, sia per adeguarne i contenuti alle tecnologie proprie dell'impresa, sia per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel piano stesso.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore o del concessionario, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Al fine della verifica dell'idoneità tecnico professionale, l'aggiudicatario dovrà esibire alla Stazione Appaltante tutto quanto previsto nell'Allegato XVII del decreto legislativo n°81/2008 e successive modificazioni coordinato con il D.Lgs. n°106/2009 e con la legge n°88/2009.

## **18. ALTRE INFORMAZIONI**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni e di cui alla legge n° 68/99;
- b) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.; nel caso di offerte ammesse in **numero inferiore a dieci**, non si procederà all'esclusione automatica, ma la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.113, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75, comma 7, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;

- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti non possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. i requisiti di cui al punto 12. del presente avviso devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Titolo II del D.P.R. 207/2010, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 43, comma 6 del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al **punto 4.3.** del presente avviso;
- m) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- n) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli articoli 116 e 140 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- o) il subappalto è consentito nel rispetto delle prescrizioni dell'art.118 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
- q) per l'avvalimento si rinvia alle norme dell'art.49 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- r) l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;
- s) la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- t) tutte le controversie derivanti dal contratto sono disciplinate dalla parte IV del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n°196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) in materia di piani di sicurezza si rinvia e trova applicazione il disposto dell'art.131 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;
- w) per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionali e locali di lavoro, nonché degli adempimenti previsti dall'art.18, comma 7, della Legge n°55/90, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti e dell'ultimazione dei lavori all'INPS, all'INAIL, alla Direzione Provinciale del Lavoro, alla Cassa Edile e all'Ente paritetico per la prevenzione degli infortuni sul lavoro.

#### **19. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE.**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al precedente punto 7.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e il giorno dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

**I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta Economica".**

**19.1 Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente: nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o

consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale/i rappresentante/i ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

2) ***(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)***

**attestazione** de possesso dei requisiti di cui all'art.28 del D.P.R. n°34/2000, come segue:

- importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori in appalto, riferiti a **lavori appartenenti alla OG 1**;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
- adeguata attrezzatura tecnica;

3) **dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n° 445**, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- **dichiara** di accettare tutte le condizioni del Capitolato Speciale relativo ai lavori di che trattasi, di obbligarsi a ricevere la consegna dei lavori sotto la riserva di legge ai sensi dell'art. 153 del DPR 5 Ottobre 2010 n° 207 nonché di aver preso visione integralmente del presente bando di gara e di non aver nulla da eccepire e di accettarlo integralmente senza condizioni o riserva alcuna;
- **dichiara**, indicando esplicitamente le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, che ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo; in ogni caso le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% delle stesse;
- **dichiara** che non si è avvalso dei piani di emersione di cui alla legge n°266/2002, di conversione del D.Lgs. n°210/2002, oppure che si è avvalso e che il periodo di emersione si è concluso;
- **dichiara** la regolarità dei versamenti contributivi nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CASSA EDILE, con l'espressa indicazione del numero di posizione e della sede territorialmente competente;
- **dichiara** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e di aver nel complesso preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata; di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito; di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché gli obblighi ed oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, nonché di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, di attrezzature e della mano d'opera necessaria per

l'esecuzione dei lavori adeguate all'entità, alla tipologia, categoria ed ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

- **dichiara** di aver attentamente esaminato e di ben conoscere tutti i documenti di appalto, costituiti dal Capitolato Speciale d'Appalto, dall'Elenco Prezzi, dai Piani di sicurezza, dal Computo metrico, dalle tavole di progetto, che riconosce essere completi ed esaurienti e che accetta senza condizione o riserva alcuna; di riconoscere quindi il progetto perfettamente attendibile e di esprimere in merito alla sua fattibilità un parere favorevole incondizionato assumendo piena ed intera responsabilità tanto del progetto quanto dell'esecuzione dell'opera, nonché di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata; di aver ben presenti tutti gli obblighi sanciti dal Capitolato Speciale d'Appalto, di aver preso espressa conoscenza della tipologia dei lavori e di accettare l'appalto alle condizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19/04/2000 n°145;
- **dichiara**, indicandole specificamente, l'assenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni, di seguito riportate:

- a) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n°575; le dichiarazioni relative all'assenza delle misure di prevenzione o delle cause ostative, devono riguardare il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) presenza di soggetti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c) devono riguardare il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

Le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c), devono riguardare anche i soggetti sopraelencati che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto, il concorrente deve dichiarare:

- c.1) se vi siano o meno soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
  - c.2) qualora vi siano tali soggetti, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, i decreti penali irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;
  - c.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;
- d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n° 55;

- e) soggetti che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) soggetti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

**Qualora l'operatore economico si sia avvalso di ricorsi giurisdizionali o amministrativi contro atti di accertamento del debito o abbia usufruito di condono fiscale o di sanatoria o, in forza di un concordato abbia ottenuto la rateizzazione o la riduzione del debito, deve dimostrare di aver beneficiato di tali misure e di aver presentato i predetti ricorsi entro la scadenza del termine di presentazione delle domande.**

- h) soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

**Nel caso in cui l'operatore economico si sia avvalso di rimedi giudiziali avverso atto di accertamento del debito o abbia usufruito di condono previdenziale o abbia ottenuto "formalmente" una rateizzazione di detto debito, dovrà dichiarare tale circostanza nell'istanza di partecipazione alla gara.**

- l) mancata ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n°68 (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai sensi dell'articolo 17 della predetta legge n°68 del 1999, deve essere dichiarato il numero dei dipendenti e, se questi sono superiori a 15, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge; la Stazione Appaltante può richiedere successivamente l'apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti;
  - m) sussistenza di una sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell' 8 giugno 2001 n°231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
  - m-bis) sussistenza del provvedimento di sospensione o decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico dell'Autorità;
  - m-ter) presenza nel concorrente di soggetti che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n°152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n°203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n°689.
- La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio

m-quater) che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

- **attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;**
- **indica il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.;**  
*(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*
- **dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;**  
*(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n°163)*
- **indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.**  
*(caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*
- **indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;**
- **dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;**
- **dichiara di rinunciare sin da ora a richiedere il risarcimento di eventuali danni che potrebbero derivare a seguito di impugnativa da parte di terzi, dall'annullamento o sospensione degli atti di gara e/o propedeutici, fatti, comunque salvi il pagamento delle opere eseguite e la restituzione di eventuali polizze assicurative;**

*(caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)*

- 4) **mandato collettivo** irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) **quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa in originale relativa alla cauzione provvisoria** di cui al punto 9. del presente avviso, valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, a semplice richiesta del concorrente; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Essa copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario;
- 6) **dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione Appaltante, valida fino al collaudo definitivo dell'opera;
- 7) **dichiarazione di presa visione degli atti e dei luoghi:** ai fini dell'offerta, i concorrenti dovranno effettuare un sopralluogo contattando l'Ufficio Tecnico Comunale (tel. 0881/984007) nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 10.30 alle ore 12.00.  
Il sopralluogo dovrà essere effettuato da un legale rappresentante dell'impresa munito di documento di riconoscimento.

Nell'ipotesi in cui il sopralluogo venga effettuato da un dipendente, lo stesso dovrà essere munito di delega a prendere visione degli atti e dei luoghi a firma del legale rappresentante. Si precisa che l'eventuale delega è valida per una sola impresa, salvo la partecipazione in Associazione Temporanea o Consorzio costituita o da costituirsi.

Tale dichiarazione deve essere resa alla presenza del Funzionario del Servizio Affari Tecnici o suo delegato e dallo stesso (o suo delegato) debitamente controfirmata;

- 8) **modello GAP** debitamente compilato e sottoscritto, secondo lo schema allegato al presente bando (Allegato "A");
- 9) **certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n°163/2006, di data non anteriore a sei mesi dalla data del presente bando.** E' ammessa la presentazione in via sostitutiva dell'autocertificazione resa ai sensi del l'art.47 del D.P.R. 445/2000;

*(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*

10) **certificazione, in data non anteriore a sei mesi** dalla data del presente invito, di cui all'art.17 della legge n° 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n°445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n°68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente;

11) **indica** le posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL e Cassa Edile, e dichiara di essere in regola con i relativi versamenti;

*(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n°163/2006)*

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,9, 10 e 11 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**La gara non è assoggettata al versamento del contributo a favore dell' Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.**

**Il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) è: 3726101.**

**19.2** Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**Offerta, redatta mediante dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore**, riportante le indicazioni delle generalità del legale rappresentante del concorrente e recante l'indicazione del massimo ribasso percentuale da applicarsi al relativo Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 4.3. del presente avviso.

Nel caso in cui tale dichiarazione è resa da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

In caso di associazioni temporanee, consorzi di concorrenti non ancora costituiti formalmente, l'offerta deve essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le imprese facenti parte dell'associazione o consorzio.

Il ribasso deve essere indicato **in cifre ed in lettere**, in caso di discordanza è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

## **20.CAUSE DI ESCLUSIONE**

**20.1 Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:**

- a) pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
- b) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
- c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
- d) che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.

**20.2 Sono escluse dopo l'apertura della busta "A", le offerte:**

- a) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei fatti, delle circostanze o dei requisiti per i quali sono prodotte: questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
- b) con uno dei documenti, presentati in luogo di una o più dichiarazioni, scaduti o non pertinenti;
- c) mancanti dell'attestazione di copia conforme ovvero recanti copie di originali scaduti, in caso di documenti presentati in copia conforme in luogo dell'originale;
- d) mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla Stazione Appaltante;

- e) con fideiussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- f) senza l'impegno di un fideiussore a rilasciare successivamente la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva);
- g) mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi delle buste interne, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara.

**20.3 Sono escluse, dopo l'apertura della busta "B", le offerte:**

- a) mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza sul foglio dell'offerta o di uno dei predetti soggetti in caso di associazione temporanea o consorzio di concorrenti non ancora formalizzati;
- b) che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
- c) che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
- d) che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata;

**20.1 Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:**

- a) in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- b) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- c) che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
- d) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

## **21. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.3. del presente bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara, e comunicare quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. n°34/2000. del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10% del numero delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore;

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modificazioni, tramite fax inviato al numero indicato nella dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di **dieci giorni** dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

La documentazione da trasmettere è costituita:

- 1. da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto 4.4 del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti

all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

2. **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto 4.4 del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto 4.4 del bando;  
si precisa che, in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:
  - a) **lavori edilizi e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
  - b) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
3. da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
4. dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti, redatti nelle forme di cui alla legge 4 gennaio 1968, n°15 e successive modificazioni, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione, che attesti le suddette condizioni.

La Stazione Appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **Casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Se il riscontro dei dati presso il casellario delle imprese qualificate dà esito positivo, il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i. e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.L. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

Se il riscontro dei dati presso il Casellario delle imprese qualificate dà esito negativo, verrà preventivamente inoltrata la richiesta per il riscontro dei dati all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e, successivamente, il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al **punto 7.3**, procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n°163/2006 e della determinazione assunta dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.L. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede altresì alla individuazione di quelle che sono pari o superiore a detta soglia ed all'aggiudicazione

provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

La Stazione Appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 48 del D.lgs. n°163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procede all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

**La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso in cui le offerte valide siano inferiori a 10, ferma restando la facoltà, per la Stazione Appaltante, di sottoporre a verifica, le offerte ritenute anormalmente basse, ai sensi dell'art.86, comma 3, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii.**

## **21. CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

- 1) **Formazione della graduatoria:** la gara è aggiudicata al concorrente che abbia effettuato l'offerta che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia;
- 2) **Aggiudicazione provvisoria:** l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
  - a) agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. n° 252 del 1998;
  - b) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii., relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
  - c) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte della Stazione Appaltante.
- 3) **Riserva di aggiudicazione:** la Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quanto altro.
- 4) **Obblighi dell'aggiudicatario:** l'aggiudicatario è obbligato:
  - a) a fornire tempestivamente alla Stazione Appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto **entro 10 giorni dall'aggiudicazione**, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché, entro lo stesso termine, a sottoscrivere il verbale di cui all'articolo 106, comma 3, del D.P.R. n° 207 del 2010 e a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
  - b) a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria e la Stazione Appaltante ha la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria;
  - c) a munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione per una somma assicurata di pari importo del contratto e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la Stazione Appaltante dai danni a terzi con un massimale non inferiore a € 500.000,00;
  - d) ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal Capitolato Speciale d'Appalto; ai sensi degli articoli 337 e 338 della legge n. 2248 del 1865, allegato F, i lavori possono essere consegnati anche nelle more della stipulazione del contratto;
  - e) ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.
- 5) **Subentro del supplente:** la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 140, comma 1, del D.Lgs. n°163/2006 e ss.mm.ii. per cui in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, è interpellato il concorrente secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto avente per oggetto i lavori ancora da eseguire: in caso di fallimento del concorrente secondo classificato è interpellato il terzo classificato. Qualora vi fosse l'impossibilità di effettuare il subentro per carenza dei classificati, indisponibilità o altro si procederà all'indizione di altra gara per i lavori ancora da eseguire.

## **22. SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE**

Tutte le spese di contratto, tasse, imposte e contribuzioni derivanti dall'appalto, bolli, registrazioni, copie, ecc., sono a carico dell'impresa appaltatrice senza diritto di rivalsa nei confronti dell'ente appaltante.

## **23. DISPOSIZIONI FINALI**

Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n°196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha, infatti, la sola finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità' dei concorrenti a partecipare alla procedura dell'affidamento cui trattasi e sarà utilizzato per gli eventuali procedimenti conseguenti sia amministrativi sia giurisdizionali.

## **24. RESTITUZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario e del secondo classificato, possono chiedere alla Stazione Appaltante la restituzione della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sant'Agata di Puglia:  
[www.comune.santagatadipuglia.fg.it](http://www.comune.santagatadipuglia.fg.it) ..

*Sant'Agata di Puglia, lì 23/01/2012*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Ing. Giovanni Zelano**



ALLEGATO "A"  
MODELLO G.A.P.

(Art. 2 legge del 12/10/1982 n. 726 e legge del 30/12/1991 n. 410)

Nr. Ordine Appalto (\*)

Anno (\*)

Lotto/Stralcio (\*)

**IMPRESA PARTECIPANTE**

Partita IVA (\*)

Ragione Sociale (\*)

Luogo (\*) (Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'Impresa)

Prov. (\*)

Sede Legale (\*): \_\_\_\_\_ CAP/ZIP: \_\_\_\_\_

Codice attività (\*) \_\_\_\_\_ Tipo impresa (\*) \_\_\_\_\_ Singola  Consorzio  Raggr. Temp. Imprese

Volume Affari  
Euro

Capitale sociale

Tipo Divisa: Lira

**IMPRESA PARTECIPANTE**

Partita IVA (\*)

Ragione Sociale (\*)

Luogo (\*) (Immettere il Comune italiano o lo Stato estero dove ha sede l'Impresa)

Prov. (\*)

Sede Legale (\*): \_\_\_\_\_ CAP/ZIP: \_\_\_\_\_

Codice attività (\*) \_\_\_\_\_ Tipo impresa (\*) \_\_\_\_\_ Singola  Consorzio  Raggr. Temp. Imprese

Volume Affari  
Euro

Capitale sociale

Tipo Divisa: Lira

TIMBRO E FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

## ALLEGATO "A"

### NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO CARTACEO G.A.P. IMPRESA PARTECIPANTE

Informazioni di testata:

"Nr. Ordine Appalto, Lotto/Stralcio, Anno", sono campi da compilare a cura dell'Ente Appaltante.

**Impresa partecipante:** Stato/Comune indicare lo Stato per le imprese che hanno sede all'estero e il Comune per le imprese che hanno sede in Italia.

CAP/ZIP se il luogo è in territorio italiano identifica il codice di avviamento postale del luogo; se il luogo è in territorio estero identifica lo Zip-code.

Codice Attività deve essere conforme ai valori della Classificazione delle Attività economiche anno 1991 edito dall'I.S.T.A.T..

**Tipo Impresa:** se si presenta singolarmente, inserire i dati relativi all'impresa stessa; indicare "Singola" come Tipo Impresa; se è un Consorzio, inserire solo i dati relativi al Consorzio e non inserire i dati relativi alle singole Imprese che costituiscono il Consorzio; come Tipo Impresa indicare "Consorzio"; se è un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, inserire i dati relativi a ciascuna impresa del Raggruppamento specificando a fianco della "Ragione Sociale" se trattasi di "Capogruppo" e "Mandataria"; come Tipo Impresa indicare "Raggr. Temporaneo Imprese".

**N.B.**

**1. Il modulo dovrà essere compilato in stampatello e con penna nera o blu**

**2. (\*) Le scritte contrassegnate dall'asterisco sono obbligatorie.**